

A1

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE



WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Die ecovillage-Idee hört nicht mit dem bisher Erreichten auf, sondern ist auf dem Weg.



WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Wir sind interessiert, an weiteren alternativen Standorten zu leben,

- ✓ dabei klimaneutral und ökologisch zu agieren,
- ✓ barrierefrei für alle zu sein
- ✓ und dem genügsamen Lebensstil Raum zu verschaffen!



WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Wir beschäftigen uns mit der Erarbeitung geeigneter Standorte in und um Hannover.



WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Gespräche wurden hierzu bereits im Frühjahr 2019 mit Vertreter*innen der Stadt und der AG Stadtplanung geführt.

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Bisherige Ergebnisse und Vorschläge

Kernaussagen der Stadt Hannover:

Von Seiten der Stadt wurde Interesse an der ecovillage-Idee bekundet, weil es ein Wohnprojekt ist und zusätzlicher Wohnbau in Hannover stark nachgefragt ist.

Unterstützt würde unser Projekt aus Kapazitätsgründen - wie alle anderen Wohnbauvorhaben auch - ohne jegliche Privilegierung.

Es wurde darauf hingewiesen, dass die Baurechtsfindung nach hannoverschem Standard mit angemessenen Dichten im Hinblick auf eine entsprechende Flächeneffizienz erfolgt. Denkbar ist ein offener, vorhabenbezogener Bebauungsplan, der dem Projekt eine hohe Gestaltungsfreiheit gibt (Rahmenregelungen im städtebaulichen Vertrag).

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Einige Flächen wurden bereits geprüft – und werden aus unterschiedlichen Gründen nicht mehr weiterverfolgt.



WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Geklärte Flächen

- ✓ Eisenbahnausbesserungswerk Leinhausen: kein Interesse des Besitzers der Fläche an einer Kooperation
- ✓ Lindener Hafen: bleibt nach Beschluss der Stadt Gewerbegebiet
- ✓ Seelze, Marina Hafen: keine Ressourcen mehr vorhanden
- ✓ Schwarze Heide: soll mittelfristig Bauland werden; derzeitiger Stand: Naturschutz und GRÜNE sind dagegen; zudem schlechte Erschließung durch ÖPNV und schwache Infrastruktur (Einkaufen, Schulen, KiGA etc.)

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Aber weiterhin stehen andere mögliche Flächen zur Debatte.

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Vorschlag der Verwaltung:

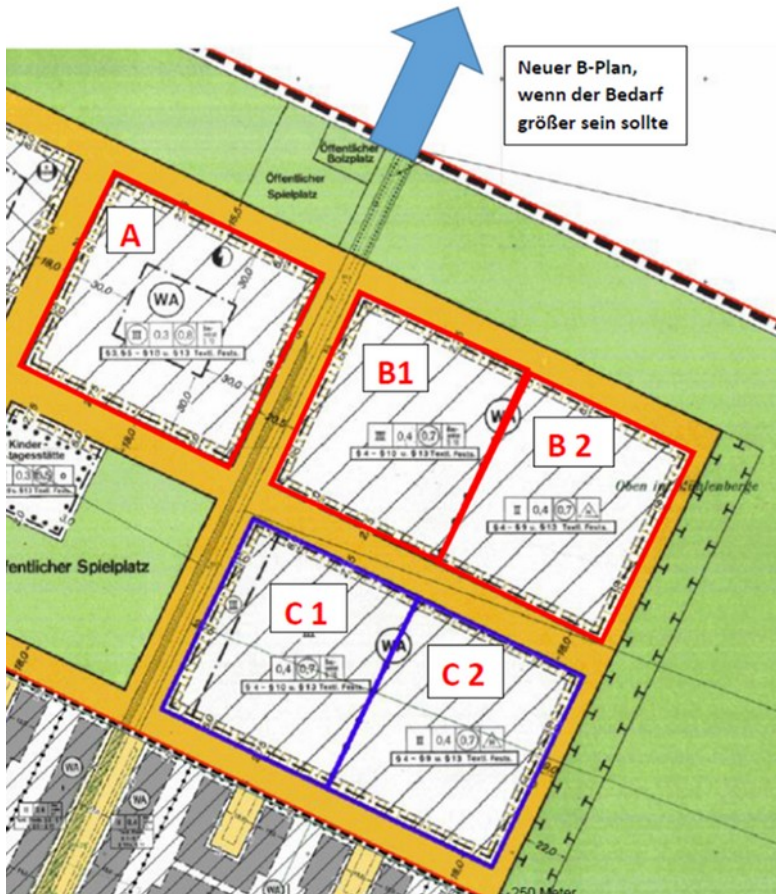
Fläche bei Wasserstadt Limmer

Klärungsstand:

Die Lunapark-Fläche scheidet wegen
Abwasserleitung aus,

aber der östliche Conti-Parkplatz bleibt
interessant.

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE



Möglicher 2. Bauabschnitt in Kronsberg-Nord

Quelle: Bebauungsplan Stadt Hannover (modifiziert)

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Wir wollen nun, aufgeteilt nach Interesse,
weilersuchen unter den Aspekten

1. Stadt & Nachverdichtung

2. Umland & Dorf

WEITERE LANGFRISTIGE STANDORTE

Interessiert?

Wir freuen uns über deine Ideen, Vorschläge und deine Unterstützung, um „in die Fläche“ zu gehen.

✓ Info/Anfragen und Anmeldung unter standorte@ecovillage-hannover.de